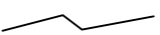
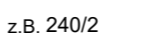
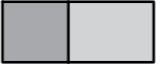
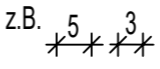




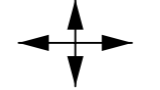




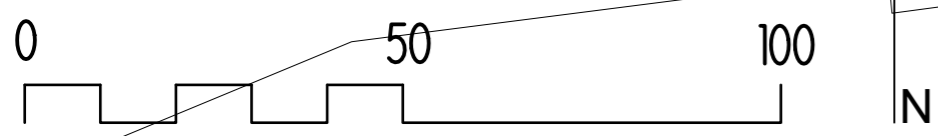


Hinweise

-  bestehende Grundstücksgrenzen
-  bestehende Flurnummern
-  Gebäude Bestand - außerhalb des Geltungsbereichs der Einbezugssatzung
-  Maßzahlen in Meter
-  Vorschlag Gebäude

A Festsetzungen durch Planzeichen

-  Grenze Geltungsbereich der Einbezugssatzung
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Firstrichtung Hauptgebäude
-  private Grünfläche
-  Grünweg
-  zu pflanzende Gehölze
Obstbäume Hochstamm
regionale, bewährte Sorten
-  2-reihige Hecke aus Sträuchern und Bäumen II. Ordnung
zu pflanzen



VORABZUG

31.10.2024
MOSER + GUCKERT
 ARCHITEKTUR UND STÄDTEBAU GMBH
 MITTLERE GERBERGASSE 2
 86720 NÖRDLINGEN
 TELEFON 09081/29018-0
 architekten@moser-guckert.de



M 1:1000
 SUSANNE MOSER-KNOLL
 DIPLOM-INGENIEURIN UNIV.
 ARCHITEKTIN
 STADTPLANERIN
 HELMUT GUCKERT
 DIPLOM-INGENIEUR (FH)
 ARCHITEKT
 STADTPLANER

Dipl. Ing. (FH), Cornelia Sing
Landschaftsplanung
 Stettiner Ring 18, 86405 Meitingen
 Tel. 0176 - 70 566 887
 cornelia.sing@gmx.net

Auszug aus der digitalen Flurkarte
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2024

GEMEINDE KAMMELTAL
 ORTSTEIL UNTERROHR
 LANDKREIS GÜNZBURG
 EINBEZUGSSATZUNG
 "UNTERROHR SÜD-WEST"
 A. Planzeichnung
 - zeichnerische Festsetzungen

H/B = 297 / 420 (0.12m²)